

A close-up photograph of a window pane covered in condensation droplets. The droplets are of various sizes and are most concentrated in the upper and right portions of the frame. The background is blurred, showing what appears to be an indoor setting with light-colored walls and possibly a window frame.

FÅ STYR PÅ VARME OG INDEKLIMA I DIN BOLIG



Hold fugten væk

De fleste beboere ønsker at spare på deres energiforbrug. Men det skal ske uden, at der kommer problemer med fugt eller skimmelsvamp i boligen. Og faktisk er en tør bolig billigere at varme op end en fugtig.

- **TEMPERATUR**

Vi anbefaler, at temperaturen i alle boligens rum er på ca. **21** grader, og den må aldrig komme under 19 grader.



- **UDLUFTNING**

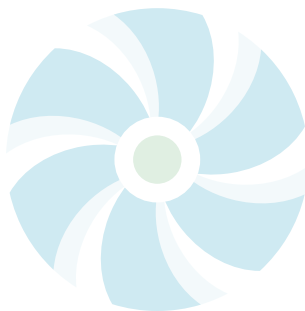
Du skal lufte ud ved at lave gennemtræk flere gange om dagen, i ca. 10 minutter ad gangen. Gerne om morgenen og inden du går i seng.

- **VINDUE**

Du må *aldrig* lade vinduer stå på klem eller være åbne i længere tid.

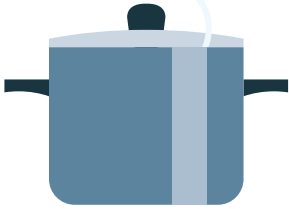
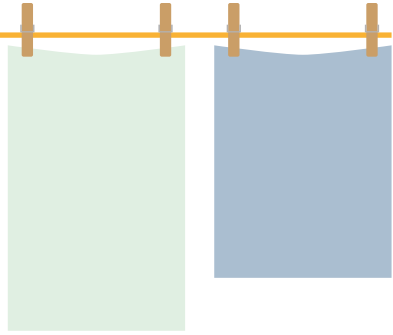
- **VENTILATION**

Hvis der er ventilationsanlæg eller udsugning i din bolig, må *du ikke ændre ved ventilernes indstilling, blokere eller tilstoppe dem.*



- **TØRRETØJ**

Når du tørrer tøj, håndklæder eller overtøj, så gør det helst udenfor eller i en tørretumbler. Vælger du alligevel at tørre tøj indenfor, så sørg for at lufte ud efterfølgende.

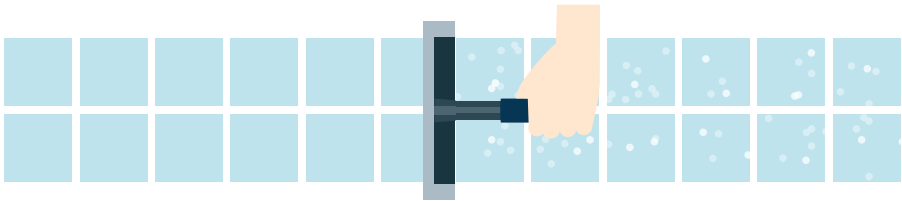


- **MADLAVNING**

Hvis du laver mad eller koger vand i længere tid, skal du **altid** have låg på gryderne. Brug emhætten eller luft ud.

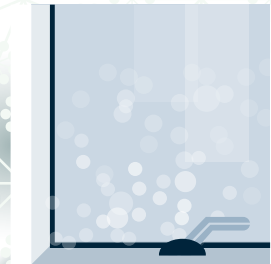
- **BAD**

Du skal altid tørre vandet af vægge og gulv, når du har været i bad, og luft altid grundigt ud i bolig og badeværelse efter bad.



- **DUG**

Hold øje med om der er dug på ruderne. Fjern dug og fugt fra vinduerne straks du ser det – og luft ud.



- **FUGTSKJOLDER**

Hvis du opdager fugtskjolder eller en større plet af skimmelvækst (større end ca. **15 cm.**), som hele tiden kommer igen, **skal du kontakte ejendomskontoret.**

FLERE GODE RÅD

- Lad dørene mellem boligens rum stå åbne, når du ikke er hjemme. Døren til badeværelset bør dog være lukket, hvis der har været badet for nylig.
- Lad *aldrig* nogen rum være uopvarmede.
- Lad altid friskluftventilen i vinduerne stå åben – medmindre du har fået anden information.
- Tør vinduesrammerne af indvendigt - der kan let sætte sig sorte skimmelsporer på bundrammen.
- Undgå at stille møbler langs ydervægge, hvis det er muligt.
- Væggen bag møbler kan meget let blive fugtig, fordi der bliver koldt, og fordi der ikke kommer frisk luft til.
- Hold øje med begyndende mørke pletter på tapet og vinduesrammer.
- Pletterne kan være skimmelsvamp, som *skal* fjernes. De kan være et tegn på, at du har det for koldt og fugtigt i rummet, og at du luffer for lidt ud.
- Du skal selv fjerne mindre pletter med et skimmeldræbende middel, som kan købes hos en farvehandler eller i et byggemarked.
- Men du skal selvfølgelig også fjerne årsagen - ellers vil pletten hurtigt komme igen.

Er du i tvivl eller har brug for et godt råd, kan du altid spørge på dit ejendomskontor.

